



OR Sitzung Steinbach			Steinbach, 02.11.2021
Datum: 02.11.2021	Teilnehmer:	anwesend:	Gäste:
Zeit: 19 Uhr	Bibas Gerald ja		BM Herr Hänisch
Ort: Steinbach, DGH	Koitzsch Robert ja		
	Sperling Dirk ja		
	Penesch Frank ja		
	Böhmig Carsten ja		
	Junker Christian ja		
	Maul Rene e		
	Karel Oliver ja		
	Schnieber André ja		
	Wollank Rainer e		
Verteiler:			Anwesend: 8 Entschuldigt: 2

Thema	Verantwortlich:	Termin/Wiedervorlage
1.) Begrüßung und Prüfung der Beschlussfähigkeit: ➤ 8TN anwesend, damit ist der OSR beschlussfähig		
2.) Einwohnerfragen ➤ keine		
3.) Protokollkontrolle vom OSR 05.10.2021 Weiterhin offene Punkte aus Protokoll 07.07.2020 ➤ Zu Pkt. 5: Ortbegehung mit Bauamtsleiterin Frau Lehmann sind noch einige Punkte des Protokolls offen: TOP1 – Pkt.1 bis 4, TOP 2 alle Punkte, TOP 3 Pkt. 1 und 2 offen, TOP 4 Pkt. 1 und 2 offen 3 erfüllt, 4 teils erfüllt, 6 und 7 offen ➤ Pflege Teich Dorfstraße Mauern und Umfeld => offen ➤ In Auswertung des Protokolls wurde nochmals auf die Grünfläche Mist-schänkenweg/An der Triebe hingewiesen, wo die Pappeln dringend gepflegt werden müssen – Verkehrssicherungspflicht der Gemeinde – noch keine Reaktion der Verwaltung ➤ TOP 7: Pflasterung Festplatz – Fertiggestellt und abgenommen	BA / Fr. Lehmann	sofort

Thema	Verantwortlich:	Termin/Wiedervorlage
<p>4.) Bericht des Ortsvorsteher</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Bericht vom TA 07.10.21: – keine Steinbacher Punkte ➤ Bericht zum TA 04.11.2021: – keine Steinbacher Punkte ➤ Bericht vom VA 04.10.2021: – keine Steinbacher Punkte ➤ Bericht vom VA 01.11.2021: Beratung zum TOP Beschluss Redaktionsstatut des Gemeindeblattes abgesetzt, Beschluss Neubeschaffung kippsicherer Tore für den Sportplatz Dorfgemeinschaftshaus, Beschluss Beschaffung einer Wildkrautbürste zur mechanischen Bearbeitung von kommunalen Pflasterflächen ➤ Bericht vom GMR 25.10.2021: : Beschluss des Antrages der CDU/ Pro Steinbach - Fraktion zur Verwendung der zusätzlichen Mittel aus dem Gesetz zur Stärkung des ländlichen Raumes vom 31.03.2021 zu gleichen Teilen dem Ortschaftsbudget der OSR für 2021 zuzuordnen – mehrheitlich beschlossen 9 x ja, 5 x nein, 1x Enthaltung, Beschluss zur Besetzung des zeitweiligen beratenden Ausschuss „Angelegenheiten der Gemeindefeuerwehr“ Steinbach: Frau Manuela Lux-Hoffmann - einstimmig 		
<p>5.) Beratung zur Vermietungspraxis DGH Steinbach Zum TOP Ausführungen des BM Herr Hänisch: Der BM bestätigt die vom OSR angemahnte Vermietungspraxis (Mail vom 31.03.2021,20.08.2021), dass die administrative Arbeit der Vermietung in der Verwaltung Abteilung Liegenschaften erfolgt und die Terminvereinbarung weiterhin wie bisher durch die Hausmeisterin vorgenommen wird. Sonstige Ausführungen des BM: Der BM will sich für die Abschaffung der Straßenausbaubeiträge, da diese nach seiner Auffassung nicht mehr zeitgemäß sind, im Gemeinderat einsetzen. Den weiteren Bau der Dorfstraße sieht er in den nächsten Jahren nicht, da die Fördermittel des Landes für den Ausbau der Kreisstraße gestrichen wurden. Der BM beschwert sich über die seiner Meinung nach häufigen unverschämten Ausführungen des OVS Herr Bibas im Gemeinderat ihm gegenüber beim OSR. Der OSR Steinbach widerspricht der Auffassung des BM und spricht dem OVS sein vollstes Vertrauen aus. Der BM Herr Hänisch verlässt anschließend die OSR – Sitzung.</p>		
<p>6.) Beratung zur Gestaltung der Seniorenveranstaltungen in Steinbach Herrn Bakowski wird vom OSR für seinen langjährigen Einsatz bei der Organisation und Gestaltung der Seniorennachmittage vom OSR gedankt. Der Verein Dorfleben Steinbach will zukünftig diese Aufgabe übernehmen.</p>		

Thema	Verantwortlich:	Termin/Wiedervorlage
<p>7.) Beratung und Beschluss Sitzungstermine OSR 2022 Beschluss 2021-11-a: Der OSR beschließt die Sitzungstermine 2022 einstimmig (siehe Anlage 1)</p> <p>8.) Allgemeines</p> <p>Beschluss 2021-11-b: Der OSR beschließt, wie in der ORS-Sitzung am 05.10.2021 beraten, die Aufhebung der Bebauungssatzung für das Wohngebiet Schwedensiedlung Steinbach - einstimmig (siehe Anlage 2)</p> <p>Rechnung für die Pflasterfläche am DGH liegt vor – 14.773,49 €, Die geplanten Mittel aus dem Ortsteilbudget von 2020 in Höhe von 12.633,08 sind damit nicht ausreichend. Der OSR wird die Mittel aus dem Ortsteilbudget von 2021 in Höhe von 976,- € zum Ausgleich nutzen. Für den Restbetrag sollen die Mittel aus der Zuweisung für den ländlichen Raum eingesetzt werden.</p>		
<p>Ortsvorsteher:</p>  <p>Gerald Bibas</p>		

<i>Ortschaftsrat Steinbach</i>				BESCHLUSS-NR.	
				2021-11-a	
BESCHLUSSVORLAGE		ENTSCHEIDUNG			
BESCHLUSSGEGENSTAND					
Sitzungstermine 2022		öffentlich	X	nicht öffentlich	
zur Entscheidung im ORA am:	02.11.2021	Stimmberechtigte:		10	
Federführung:	OV	davon anwesend:		8	
		Ausschluss wegen Befangenheit:			
		zurück an den Ausschuss:			
		beschlossen am:		02.11.2021	

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

	einstimmig:	Ja-Stimmen:	Nein-Stimmen:	Enthaltungen
	X			

Der ORA beschließt:

Der OSR beschließt die Sitzungstermine des OSR Steinbach für das Jahr 2022 (siehe Anlage)

<i>Ortschaftsrat Steinbach</i>				BESCHLUSS-NR.
				2021-11-b
BESCHLUSSVORLAGE		ENTSCHEIDUNG		
BESCHLUSSGEGENSTAND				
Aufhebung Bebauungssatzung		öffentlich	X	nicht öffentlich
zur Entscheidung im ORA am:	02.11.2021	Stimmberechtigte:		10
Federführung:	OV	davon anwesend:		8
		Ausschluss wegen Befangenheit:		
		zurück an den Ausschuss:		
		beschlossen am:		02.11.2021

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

	einstimmig:	Ja-Stimmen:	Nein-Stimmen:	Enthaltungen
	X			

Der ORA beschließt:

Der OSR beschließt die Aufhebung der Bebauungssatzung für das Wohngebiet Schwedensiedlung Steinbach.